

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

Số: 495.../TB-CCTHADS

Đan Phượng, ngày 04 tháng 6 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5225.../CV

Ngày 06 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 80/2015/DSPT ngày 14 tháng 4 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 16/2014/DSST ngày 04 tháng 9 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/DS/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 17/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lần 1 tại Chứng thư thẩm định giá số 137/BCV-HN/CT ngày 02 tháng 6 năm 2018 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Tp. Hà Nội.
2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là thửa đất số 180B, tờ bản đồ số 05 tại địa chỉ: Thôn Hoa Chủ, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội diện tích 279m² (diện tích hiện trạng: 287,4m²) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Đan Phượng cấp số S 115949 đứng tên ông Tạ Văn Chuông.
3. Giá khởi điểm: **969.998.000 đồng** (Chín trăm sáu mươi chín triệu, chín trăm chín mươi tám nghìn đồng).
4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)
- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không)
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không)
- Thù lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không)
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng (99 Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Hà Nội).

Chi cục Thi hành án dân huyện Đan Phượng thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Tiến Sơn